



«Navn»
«CONavn»
«Adresse», «Adresse2»
«Postnr» «Bynavn»

Herning Vand
Ålykkevej 5
7400 Herning

Tlf.: 9999 2299
info@herningvand.dk
www.herningvand.dk

Vedr.: «Beliggenhedsadresse», «Beliggenheds_postnr»

Dato: 12. september 2016

Orientering om separering af kloak på egen grund sendt til ca. 1800 husstande, hvor der enten er separeret eller hvor separering gennemføres i vejen inden 2022

Herning Kommune har den 1. marts 2016 vedtaget ny spildevandsplan for perioden 2015 – 25.

I den forbindelse er det besluttet at separere kloaksystemet i dit område. Formålet er at begrænse risikoen for oversvømmelser og udledning af urensset spildevand til vandløbene ved store regnskyl. Det betyder, at regnvand (tag- og overfladevand) og spildevand, der før var sammenblandet i et fællessystem, nu skal afledes i hver sin ledning, hvor regnvandet ledes til et nærliggende vandløb og spildevand ledes til rensningsanlæg.

Hvad betyder det for dig?

Spildevandsplanen betyder, at kloaksystemet på din ejendom skal separeres. Du skal selv betale for at separere på din egen grund. Denne udgift skal du have mulighed for at spare op til. Derfor har byrådet i Herning Kommune besluttet, at du skal have en frist på mindst 5 år til at separere på din egen grund fra byrådets vedtagelse af Spildevandsplan 2015-25.

Det betyder, at der i dit område ikke vil blive stillet krav om separering på egen grund før tidligst den **1. marts 2021**.

Hvis du ikke allerede har taget initiativ til at separere kloakken på din egen grund, vil du, ca. ét år før du skal have gennemført separeringen, modtage en varsling fra Herning Kommune. Af varslingen vil det fremgå, at du bliver påbudt at separere afløbssystemet på din egen grund. Selve påbuddet sendes ca. 4 uger efter varslingen.

Herning Vand har enten:

- gennemført kloakfornyelse (2004 – 2015),
- planlagt kloakfornyelse i år eller
- planlagt kloakfornyelse i 2017 – 2021

af ledningsnettet i vejen i dit område.

I alle tilfælde vil separering være udført i vejen før tidsfristen for separering på egen grund er udløbet.

Muligheder for nedsivning af regnvand

I stedet for at aflede regnvand til den nye regnvandsledning kan du ansøge om at nedsive alt eller dele af regnvandet på din egen grund. Dette er dog kun muligt, hvis bl.a. grundvandsforholdene tillader dette. Læs mere om, hvordan du skal forholde dig, hvis du ønsker at nedsive regnvand på www.herning.dk (skriv "Regnvand" i søgefelt).

Kan jeg separere på min egen grund før tidsfristen?

Ja, kontakt en autoriseret kloakmester og hør om dine muligheder.

Når ejendommen er separeret er det vigtigt, at revideret kloaktegning sendes til byggesagsafdelingen, Herning Kommune byggesag@herning.dk (- husk at bede din kloakmester om dette).

Hvis du gennemfører separering inden udgangen af 2017 er det muligt at få skattemæssigt fradrag for håndværkerudgifter (håndværkerfradraget på arbejds løn) til separering på egen grund på op til kr.

12.000,- pr voksen i en husstand. Se www.skat.dk for detaljer.

Der er også en række andre fordele ved at renovere/separere afløbssystemet på egen grund i god tid før tidsfristen. Fordelene har vi skitseret her:

- En ejendom med et opdateret /reoveret /separeret kloaksystem kan være lettere at sælge, og vil også have en højere værdi end en tilsvarende ejendom uden
- En ejendom med et opdateret /reoveret /separeret kloaksystem har en bedre sikring mod rotter og oversvømmelser (men ikke en ultimativ garanti)
- Der er eksempler på, at forsikringsselskaber sænker forsikringspræmien såfremt en ejendom er klimasikret. Se www.bolius.dk (skriv "gratis klimatjek" i søgefelt) for at se mulighederne

Lånemuligheder

Herning Kommune har mulighed for at yde lån til udgifterne til udførelse af separatkloakeringen til samme personkreds, som er omfattet af ejendomsskattelåneloven. Muligheden er begrænset til ejere, som har nået folkepensionsalderen, modtager sociale pensioner eller er på efterløn. For yderligere information se www.herning.dk eller kontakt kommunens borgerservice på telefon 96282828.

Nyhedsmail

Du kan på www.herningvand.dk tilmelde dig en nyhedsservice i form af en nyhedsmail og sms-tjeneste. Vi tilbyder en nyhedsmail med generelle nyheder, samt en nyhedsmail/-sms målrettet de enkelte kloakprojekter/delområder.

Spørgsmål

- Kloaktegning findes via byggesager.herning.dk
- Spørgsmål af praktisk karakter, f.eks. pris for separering mv., kontakt autoriseret kloakmester
- Spørgsmål i øvrigt, kontakt Herning Vand på telefon 99992299 – vælg 2
- Såfremt ejendommen allerede er separeret, send en mail til byggesag@herning.dk
- Spørgsmål om processen med påbud om separering: kontakt Herning Kommune på telefon 96288037 eller 96288089

Til supplerende information henvises til folderne "Skal du bygge om?" og "Separering af kloak" på Herning Vands hjemmeside under Kloak/Pjecer/Spildevand.



Med venlig hilsen
Claus V. Hemmingsen
Projektleder